

Verstärken Sie unser sympathisches Team!

Die Wohnungsbaugesellschaft mbH Gardelegen, eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Hansestadt Gardelegen, gehört mit ihren rund 1.600 Wohnungen und Verwaltungsobjekten zu den größten Wohnungsunternehmen im Altmarkkreis Salzwedel und sucht im Zuge einer Altersnachfolge zum 01.09.2026 Sie als

Leiter der Bauabteilung

Diese Aufgaben erwarten Sie:

- fachliche und disziplinarische Führung der aktuell sieben Handwerker und zwei Bau- und Projektleiter
- Mitwirken beim Erstellen und Abstimmen von Planungskonzepten
- Projektleitung und Bauherrenvertretung Lph 1-9 nach HOAI für geplante und laufende Instandhaltungen/Instandsetzungen sowie Investitionen mit großem Planungsaufwand
- Begleitung, Überwachung und Kontrolle von Baumaßnahmen (Baustellenbesichtigungen, Abnahme von Bauleistungen, Termin- und Kostenkontrolle, Überwachung der Gewährleistungsansprüche)
- Betreuung unserer Mieter vor, während und nach Baumaßnahmen
- Dokumentation der Planungsunterlagen und Prüfung der Rechnungen für die Buchhaltung
- Budgetüberwachung der Instandhaltungskosten unseres Wohnungsbestandes
- Organisation/Kontrolle sämtlicher Versicherungsangelegenheiten im Unternehmen

Das sollten Sie mitbringen:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen bzw. als Wirtschaftsingenieur oder vergleichbare Ausbildung
- Erfahrung in der Immobilienwirtschaft oder Hochbau von Vorteil
- Freundlichkeit und Geschicklichkeit im Umgang mit Menschen
- selbstständige und sorgfältige Arbeitsweise mit Planungskompetenzen
- Flexibilität, Belastbarkeit und Teamfähigkeit
- sicherer Umgang mit Microsoft-Office-Produkten
- Kenntnisse in HOAI und VOB
- Bauvorlageberechtigung wünschenswert, aber nicht Bedingung
- Führerschein



Wir bieten Ihnen:

- Sie arbeiten in einem respektvollen und freundlichen Arbeitsteam
- Ihr Einsatzgebiet ist in Gardelegen
- unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Vergütung nach Tarif mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- 37h-Woche und 30 Tage Urlaub
- Individuelle Weiterbildungen
- Jobbike
- Spendit-Card

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns bitte Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an info@wobau-gardelegen.de!